

Исх. № 275/09/17
от 26.09.2017

Председателю Комитета по контролю
за имущественными отношениями
Санкт-Петербурга

Короткову Андрею Вячеславовичу

Уважаемый Андрей Вячеславович,

25 сентября мне было вручено уведомление об освобождении занимаемого АНООВО "ЕУСПб" помещения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гагаринская улица д. 3 литер А, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга.

В связи с этим сообщаю следующее:

1. АНООВО "ЕУСПб" занимает здание по адресу Гагаринская ул., дом 3, литер А на условиях Охранного обязательства КГИОП. Для расторжения этого обязательства необходима сверка состояния перечня охраняемых объектов и приемка их инспектором КГИОП с соответствующим документарным оформлением. Оптимальной процедурой было бы создание трехсторонней комиссии – АНООВО "ЕУСПб", КИО, КГИОП.

Соответствующие письма были мною направлены председателю КИО М. П. Мокрецову и Председателю КГИОП С. В. Макарову 19 сентября с.г.

2. Для расторжения договоров по коммунальному обслуживанию здания (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, уборка территории и вывоз мусора) необходимо наличие сформулированного предписания КИО о прекращении с конкретного числа содержания здания АНООВО "ЕУСПб" как арендатором.

3. Решение арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.04.2017 по судебному делу А56-98/2017 нами по-прежнему обжалуется в установленном в соответствии с законом порядке. Европейским университетом подана кассационная жалоба, а также ходатайство о приостановлении исполнения судебных актов, и мы полагаем, что вопрос до конца судебными инстанциями не разрешен.

4. В соответствии с поручением президента (Пр-1279, копия прилагается) университетом ведутся переговоры с КИО о предоставлении альтернативного объекта. На рабочей встрече с М.П. Мокрецовым, которая состоялась 18 сентября с.г., руководству АНООВО "ЕУСПб" было дано поручение подготовить документ с параметрами вариантов, необходимых для размещения ЕУСПб (здание или земельный участок под застройку).

С учетом изложенного выше, а также площадей, занимаемых университетом, необходимости деликатного отношения к интерьерам исторического здания, сохранения конструкций при организации переезда, сложности демонтажа принадлежащего университету оборудования, освобождение здания в слишком короткие сроки не представляется возможным.

Прошу Вас продлить сроки выезда.

Ректор ЕУСПб,
член-корр. РАН



Н. Б. Вахтин